

PROJET AURIGA
(Surface du terrain : 1434 m²)
Situé au Plan de Masse
Sous le BPT de 2024

SITE 1) Situation Géographique
2) Situation Géométrique
3) Surface et Périmètre : 650 m² A 0,5 x 320 m²
1416 m² A 0,5 x 320 m²
1716 m² A 0,5 x 320 m²
4) Orientation et Périmètre : 15° Azimut
5) Coordonnées : 48° 11' N, 4° 48' E
6) Surface et Périmètre : 650 m² A 0,5 x 320 m²
1416 m² A 0,5 x 320 m²
1716 m² A 0,5 x 320 m²
7) Surface et Périmètre : 650 m² A 0,5 x 320 m²
1416 m² A 0,5 x 320 m²
1716 m² A 0,5 x 320 m²

Il est à noter que la réglementation (1% de CSD) relative à la hauteur maximale des constructions est de 15 mètres. Cette hauteur est à respecter sur l'ensemble du terrain. Les hauteurs de 15 mètres sont à respecter sur l'ensemble du terrain. Les hauteurs de 15 mètres sont à respecter sur l'ensemble du terrain.

CEB : 2,22 de CSD (sauf en semi-perméable)
- 2,22 de CSD (sauf en semi-perméable)
- 2,22 de CSD (sauf en semi-perméable)
- 2,22 de CSD (sauf en semi-perméable)

Matériau	Quantité	Unité
Matériau Privé	10 147 m ²	(m ²)
Changement de plan	1416 m ²	(m ²)
Création de dalle PL	624 m ²	(m ²)
Matériau de remplissage	10 147 m ²	(m ²)
Balustrade "Pierrière" AL	650 m ²	(m ²)
Espaces Verts	10 147 m ²	(m ²)
Remplacement des sols	10 147 m ²	(m ²)

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN DÉPÔT "LOPE"
COMPRENANT 2 CELLULES INDÉPENDANTES
8, Rue de Bois Joli / 63 801 / COURNOON D'AUVERGNE

DOSSIER DE PLANS ARCHITECTE " PC01 "

02 - PLANS GRAND FORMAT

- ETAT PROJETE - Plan de Masse (Éch. 1/500) P02

PC01

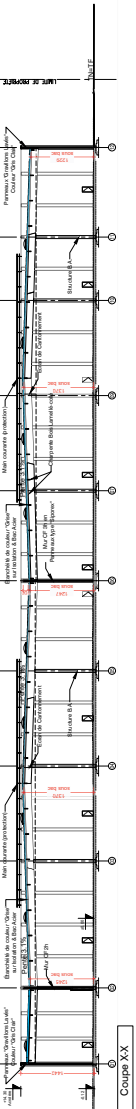
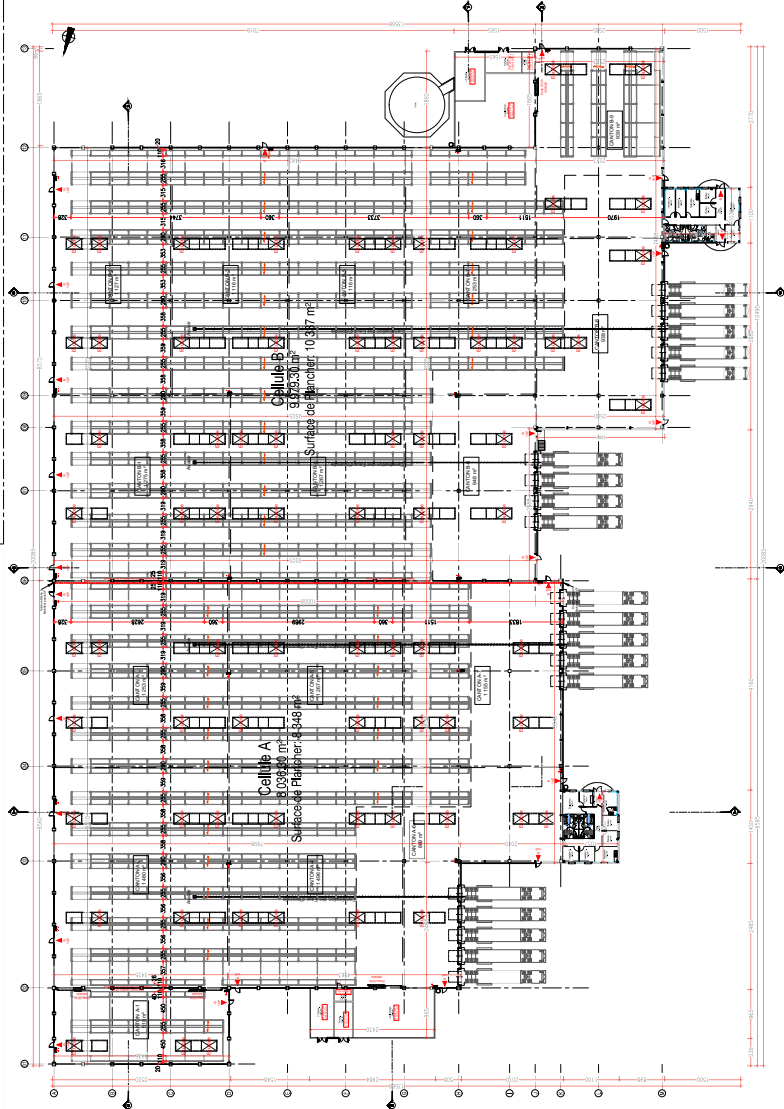
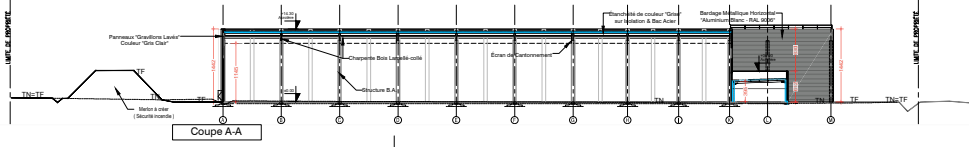
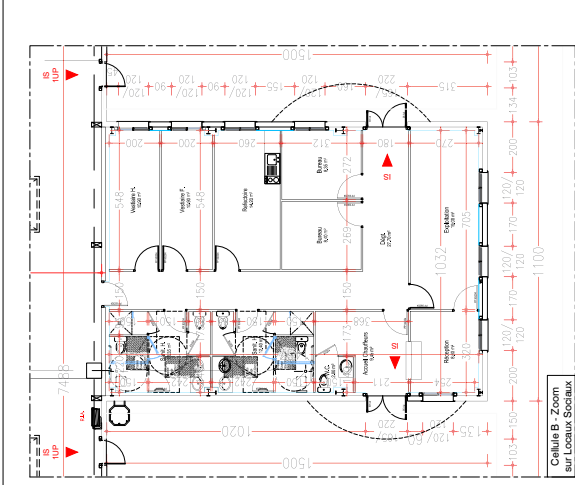
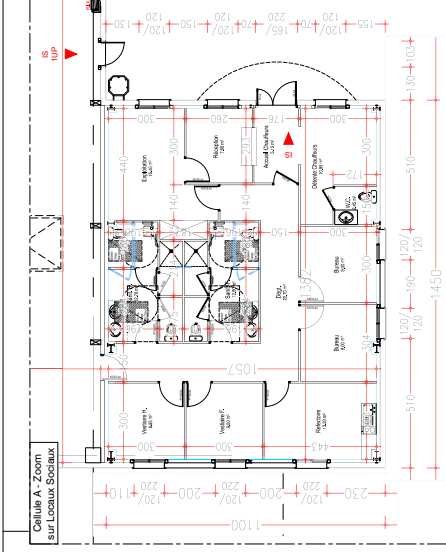
MATRE D'OUVRAGE
AURIGA
14 Avenue de la Gare
63000 COURNOON
01 47 11 11 11

MODIFICATIONS :

- 01/01/2025 A00
- 02/01/2025 A01
- 03/01/2025 A02
- 04/01/2025 A03
- 05/01/2025 A04
- 06/01/2025 A05

Document de Travail - Propositions d'Etat PC01
Document de Travail - Propositions d'Etat PC01
Validation des plans et dépôt du PC01
Validation des plans et dépôt du PC01





PROJET DE CONSTRUCTION D'UN DÉPÔT "ICE" COMPRENANT 2 CELLULES INDÉPENDANTES
 8, Rue du Bois Joli 69 801 / COURNOIN D'AUVERGNE

DOSSIER DE PLANS ARCHITECTE " PC01 "

03 - PLANS GRAND-FORMAT

• ETAT PROJETÉ

- Plan de Niveau 0 (Ech. 1/500)
- Plancher (Ech. 1/500)
- Coups de Principes (Ech. 1/500)

PC09
 PC08
 PC03

PC01

MATRE D'OUVRAGE
 ALERON
 10 Avenue de la République
 69100 VILLEURBANNE

MODIFICATIONS :

- 20/05/2022 AR01 Dossier AP validé
- 05/06/2022 AR02 Plan de Niveau 0 validé
- 05/06/2022 AR02 Plancher validé
- 05/06/2022 AR01 Mission de finalisation du dossier "ICE" et validation dossier "IC"
- 20/05/2023 PC01 Mise à jour des plans de principe de l'IC

archi 3a
 ARCHITECTES ASSOCIÉS
 8, rue de la République
 69100 VILLEURBANNE
 TEL : 04 78 33 33 00
 CONTACT@ARCHI3A.FR

PROJET ARCHITECTE : S.S. ARCHITECTES A.S. 04 78 33 33 00